

L'evoluzione del complesso ospedaliero

A cura di:
Ing. Paolo Boschini
Ing. Enzo Mazzi
P.I. Massimo Magnani
Ing. Paolo Santini
Servizio Attività Tecniche

Continua la rubrica "L'ampliamento del nostro ospedale" a cura del Servizio Attività Tecniche

Premessa

La nuova struttura ospedaliera riorganizzata comporta, oltre al completamento ed entrata in funzione del nuovo fabbricato di ampliamento, la realizzazione di un nuovo centro di produzione pasti e nuova mensa per il personale che trovano collocazione nel fabbricato (Q) e i cui lavori di ristrutturazione sono in fase di ultimazione. Altri non meno rilevanti sono gli interventi in corso di esecuzione tra i quali:

- nuove centrali di produzione del freddo e di stoccaggio gas medicali (vedi planimetria generale fabbricati n. 13 e 14b);
- la realizzazione di nuovi parcheggi per dipendenti (aree n. 1 e 2) e per utenti (aree n. 3, 4, 5, 10, 11 e 12);
- la riqualificazione dell'accesso principale da viale Risorgimento (area n. 7);
- la realizzazione di un'isola ecologica per la raccolta differenziata di tutti i rifiuti prodotti dalla struttura (area n. 8);
- il completamento e la riorganizzazione della viabilità esterna.

Il miglioramento della sicurezza, della qualità e del comfort alberghiero, l'abbattimento delle barriere architettoniche sono solo alcuni degli

obiettivi che l'azienda si propone di raggiungere con questi interventi.

Nuovo centro di produzione pasti per la ristorazione ospedaliera e nuova sala mensa per il personale

L'intervento sul fabbricato (Q), che ospiterà la nuova cucina e mensa aziendale, in via di ultimazione, vede la ristrutturazione di locali per una superficie lorda complessiva di circa 1900 mq. di cui 1200 al piano terra e 700 al piano primo.

Al piano primo è collocata la nuova mensa self-service del personale oltre a locali destinati ad uffici e spogliatoi con relativi servizi igienici.

La nuova sala mensa ha una capacità ricettiva di 100 posti e sarà servita da tre elevatori di cui un ascensore per gli utenti della mensa, idoneo anche per disabili, che permette l'accesso alla sala direttamente dall'esterno e n. 2 montacarichi.

I locali della sala mensa sono inoltre dotati di impianti di condizionamento ambientale come anche tutti i restanti locali del fabbricato. Il nuovo centro di produzione pasti, che trova spazio al piano terra, è stato dimensionato per una produzione giornaliera di 1900 pasti fra pranzi e cene più quanto necessario alle colazioni.

La cucina è strutturata in aree de-



Celle frigorifere - area magazzini/depositi

stinate alla preparazione degli alimenti, alla cottura, al confezionamento dei pasti, oltre che ad aree destinate ai servizi di lavaggio e stoccaggio/magazzini.

Per garantire la sicurezza e la salubrità dei prodotti alimentari, le recenti normative e direttive nazionali ed europee hanno introdotto e stabilito la necessità dell'applicazione di procedure d'autocontrollo igienico sanitario avvalendosi dei principi su cui è basato il "sistema di analisi dei rischi e di controllo dei punti critici" (HACCP).

Lo studio di lay-out, delle predisposizioni impiantistiche e delle attrezzature previste è stato effettuato in maniera tale da agevolare l'applicazione di tali procedure di autocontrollo.

Già a partire dalla disposizione dei locali è palese questa particolare attenzione, infatti il lay-out è strutturato in zone funzionali divise e disposte in modo tale da evitare gli incroci tra percorsi ed ottenere un'organizzazione monodirezionale dei flussi delle lavorazioni. Inoltre tra le aree di immagazzinamento e le zone di preparazione è previsto un filtro passante finalizzato alla compartimentazione. Al-

tre aree, come "l'ingresso derrate" svolgono funzione di filtro con l'esterno e permettono di immagazzinare le merci già prive dei rispettivi imballi, evitando pertanto l'ingresso nelle aree di lavorazione degli involucri.

Le derrate deperibili troveranno punti di appoggio e di conservazione in celle frigorifere opportunamente posizionate nelle varie aree in modo da mantenere condizioni igieniche e di temperatura ottimali dei prodotti nelle varie fasi di lavorazione.

La zona destinata al confezionamento dei pasti è stata predisposta sia dal punto di vista distributivo che impiantistico per permettere la preparazione di un pasto personalizzato sul singolo degente.

Al fine di consentire la realizzazione di un sistema automatizzato di trasporto dei carrelli per la distribuzione dei pasti personalizzati è già stato predisposto un tunnel di collegamento tra la cucina e il piano seminterrato del monoblocco ospedaliero.

Ampliamento centrale frigorifera e nuova centrale di stoccaggio e distribuzione gas medicali

Percorrendo l'area ospedaliera in direzione sud, fanno breccia, nel panorama degli edifici aziendali, due fabbricati di nuova realizzazione di non secondaria importanza per la conduzione tecnico-sanitaria sia del complesso di ampliamento ospedaliero, che della parte esistente dell'ospedale.

In particolare dette strutture saranno dedicate interamente alla gestione di impianti tecnologici quali: produzione di acqua fredda per gli impianti di trattamento aria degli ambienti (fabbricato n° 14b) e stoccaggio e distribuzione di gas medicali e tecnici (fabbricato n° 13).

Insieme alla centrale di produzione del freddo esistente (fabbricato n° 14a), detti fabbricati andranno a costituire il cosiddetto "Nuovo Polo Tecnologico".

Si tratta quindi di un intervento di potenziamento ed integrazione dell'attuale centrale frigorifera in grado di soddisfare, con la produzione globale a regime di circa 11.000.000 Frigorie/h, il bisogno di aria condizionata sia all'interno degli ambienti dell'ampliamento ospedaliero, comprese le future ali di completamento della struttura, che all'interno degli ambienti dell'ospedale esistente attualmente non ancora serviti.

L'esigenza di creare un unico punto di stoccaggio dei gas tecnici e medicali (attualmente sparsi in luoghi diversi) e di delocalizzare l'attuale sistema di distribuzione (rampe di bombole a servizio dell'esistente struttura) unitamente alla necessità di una futura interconnessione con la centrale dei gas a servizio dell'ampliamento, ha determinato la costruzione del fabbricato n° 13. Con ciò saranno soddisfatte sia esigenze di razionalizzazione e continuità del servizio, sia un livello di maggior sicurezza per l'allontanamento delle



Cucina a sbalzo - area cottura

bombole in pressione dalle strutture che necessità di adeguamento normativo. Inoltre all'interno del fabbricato verranno realizzati adeguati spazi necessari per una più efficace gestione, manutenzione e controllo delle apparecchiature di pertinenza degli impianti suddetti.

Detto "Polo Tecnologico" si completa inoltre con l'installazione, all'interno di appositi locali del fabbricato n° 14b, di una nuova cabina elettrica a media tensione, con annesso gruppo elettrogeno dedicato, a fronte del massiccio impegno di potenza assorbita per il funzionamento della centrale frigorifera e per una continuità nel tempo del servizio di erogazione di acqua refrigerata.

Nuovi parcheggi

Le necessità dell'Azienda e l'obbligo di soddisfare i parametri urbanistici nel rispetto delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale di Reggio Emilia impongono la realizzazione di nuovi parcheggi riservati ai dipendenti in relazione all'entrata in funzione del nuovo fabbricato di ampliamento. Questi parcheggi, i cui lavori di costruzione hanno già avuto inizio, sono situati su un'area, di recente acquisizione, retrostante la struttura nosocomiale in adiacenza a via Marradi e via Beccaria (aree n. 1 e 2).

L'accessibilità a tali parcheggi avviene in maniera esclusiva, secondo le prescrizioni fornite dall'Amministrazione Comunale, da via Benedetto Croce.

Per quanto riguarda i parcheggi per i visitatori è da rilevare come essi siano stati incrementati rispetto alla situazione attuale tramite la conversione dell'attuale parcheggio per dipendenti accessibile da viale Murri contrassegnato

con il n. 11.

Tale riconversione comporta un incremento di posti auto per i visitatori pari a circa 250 p.a.

All'interno dell'area ospedaliera si è pure provveduto a incrementare di n. 25 posti auto l'esistente parcheggio del Gruppo Necroscopico contrassegnato con il n. 10.

Per quanto concerne i posti auto per disabili (a norma di legge) si è potuto concentrarli nelle vicinanze dei percorsi pedonali. Nel parcheggio contrassegnato col n. 2 sono inoltre previsti n. 9 p.a. utilizzabili anche come piazzole di sosta per autocaravan, attrezzate con torrini di alimentazione idrica ed elettrica.

All'interno dell'area ospedaliera si sono inoltre previsti parcheggi dedicati a supporto del nuovo Pronto Soccorso e del nuovo day-hospital unificato dell'area medica (rispettivamente contrassegnati dai n. 3,4 e 5).

Riqualificazione dell'accesso principale su viale Risorgimento

Il progetto prevede la riorganizzazione del piazzale d'ingresso (area n. 7), rendendolo completamente pedonale mediante lo spostamento, ai suoi lati, dei parcheggi per disabili e per taxi.

In posizione baricentrica si trova un sistema di tre percorsi pedonali tra loro paralleli, uno centrale a norma per disabili, costituito da un sistema di tre rampe allineate, della larghezza di ml. 2,40 che superano il dislivello necessario in tre tratti inclinati (a pendenza < 8 %) opportunamente interrotti dai pianerottoli di riposo, e due laterali realizzati con pavimento antisdrucciolo.

Questo sistema di percorsi e la sistemazione dei marciapiedi, opportunamente ribassati dove necessario, consentono l'eliminazio-

ne delle barriere architettoniche (vedi piantina pag. 18).

Isola ecologica

Il progetto dell'isola ecologica (vedi piantina pag. 18) prevede la raccolta differenziata di tutte le tipologie di rifiuti prodotte e la concentrazione di tutti i cassoni attualmente sparsi per l'area ospedaliera.

Al suo interno trovano posto i cassoni per lo stoccaggio (n. 5 cassoni della capacità di 20 mc. di cui uno vuoto, per metalli, rottami, vetro, ecc.), il compattatore dei Rifiuti Solidi Urbani e diversi settori di conferimento (carta, plastica, legno, cassette plastica, film polietilene, ecc.) realizzati con pannelli in c.a. prefabbricati. Nell'angolo nord di tale piazzola, opportunamente recintato e su pavimentazione in c.a., è previsto un prefabbricato (contrassegnato con il n. 9) per lo stoccaggio dei rifiuti ex radioattivi progettato secondo le indicazioni fornite dal Servizio di Fisica Sanitaria. L'intera isola ecologica è recintata, con rete metallica plastificata di altezza h: 2,00 ml. completa di telo verde frangivista. L'isola è dotata di due accessi contrapposti con cancello scorrevole, uno per il carico dei materiali con i mezzi dell'Azienda Ospedaliera, l'altro per lo scarico con i mezzi AGAC. Le acque del piazzale vengono raccolte da opportuna rete fognaria con immissione in Via Beccaria.

Il perimetro dell'isola ecologica è opportunamente alberato conformemente al progetto di riordino del sistema del verde.

Viabilità esterna

Sulla planimetria generale sono indicati i percorsi differenziati secondo i diversi tipi di traffico previsti:

- *Percorso veicolare parcheggio visitatori*

Da viale Umberto I° e da viale Risorgimento, è possibile, tramite l'asse di viale Murri, accedere ai parcheggi per visitatori che ricomprenderanno anche gli attuali parcheggi per dipendenti (aree n. 11 e 12).

Infatti è previsto che questi ultimi, siano realizzati sul retro dell'area ospedaliera, su terreni adiacenti a via Beccaria, di recente acquisizione da parte dell'azienda (aree n. 1 e 2).

- *Percorso pedonale visitatori*

Dai parcheggi per visitatori, posti su viale Murri, è possibile convogliare il flusso pedonale lungo il marciapiede Nord Ovest di viale Risorgimento e convergere nella piazzola di smistamento dei traffici pedonali (che costituisce parte integrante della riqualificazione dell'accesso principale dell'Ospedale) e tramite percorsi pedonali opportunamente differenziati, accedere all'attuale atrio di ingresso dell'Arcispedale S. Maria Nuova (area n. 7).

- *Percorso veicolare parcheggio personale*

Da via Benedetto Croce si accede al parcheggio per il personale il cui accesso sarà regolato da sbar-

re automatiche attivate dal tesserino magnetico in dotazione.

- *Percorso pedonale personale*

Dal parcheggio i dipendenti possono raggiungere, tramite marciapiedi e rampe pedonali con pendenze adeguate al superamento delle barriere architettoniche, la nuova struttura di ampliamento ospedaliero in prossimità degli ascensori e arrivare agli spogliatoi, ubicati al piano seminterrato, oppure raggiungere i padiglioni limitrofi.

- *Percorso di emergenza-urgenza (ambulanze)*

Per quanto concerne il percorso delle autoambulanze nulla è mutato, rispetto alla situazione attuale, se non nell'ubicazione del nuovo Pronto Soccorso.

Il percorso avviene sempre in senso antiorario con accesso da viale Risorgimento, ingresso in "camera calda", e uscita su viale Risorgimento. In caso di manutenzione alla rete viaria a servizio del Pronto Soccorso è previsto un accesso, riservato e dedicato al Pronto Soccorso, da via Passo Buole.

- *Percorso veicolare e pedonale day-hospital area medica*

Al fine di agevolare l'utenza diretta al day-hospital unificato dell'a-

rea medica previsto al piano terra dell'ampliamento ospedaliero è stato predisposto un parcheggio dedicato (area n. 5).

- *Percorso veicolare e pedonale accompagnatori Pronto Soccorso*

Anche per chi accompagna un paziente al Pronto Soccorso è previsto un parcheggio dedicato nelle immediate adiacenze (area n. 4).

- *Percorso veicolare tecnico manutentivo*

E' a disposizione dei Servizi Tecnici dell'Azienda Ospedaliera un percorso veicolare dedicato all'interno dell'area ospedaliera con limitati punti di interferenza con il percorso di emergenza-urgenza (ambulanze).

- *Carico e scarico Isola ecologica*

Il carico dell'isola ecologica da parte dei mezzi dell'Azienda Ospedaliera e il relativo scarico da parte dei mezzi di AGAC avviene da accessi contrapposti. Infatti il carico avviene tramite il percorso tecnico interno mentre lo scarico dall'accesso di via Benedetto Croce.

Nuovo centro di produzione pasti per la ristorazione ospedaliera e nuova sala mensa per il personale



PLANIMETRI

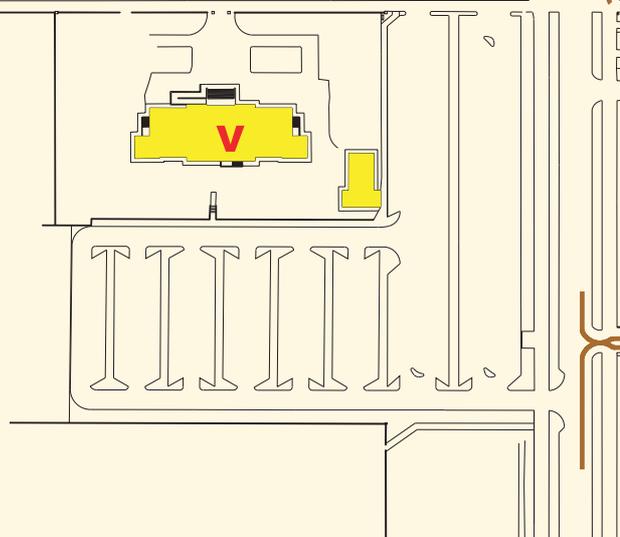
PERCORSI ESTERNI:

-  Percorso veicolare parcheggio visitatori
-  Percorso pedonale visitatori
-  Percorso veicolare parcheggio personale
-  Percorso pedonale personale
-  Percorso ambulanze
-  Percorso veicolare parcheggio D.H.
-  Percorso pedonale parcheggio D.H.
-  Percorso veicolare parcheggio P.S.
-  Percorso pedonale parcheggio P.S.
-  Percorso tecnico manutentivo
-  Scarico isola ecologica
-  Carico isola ecologica

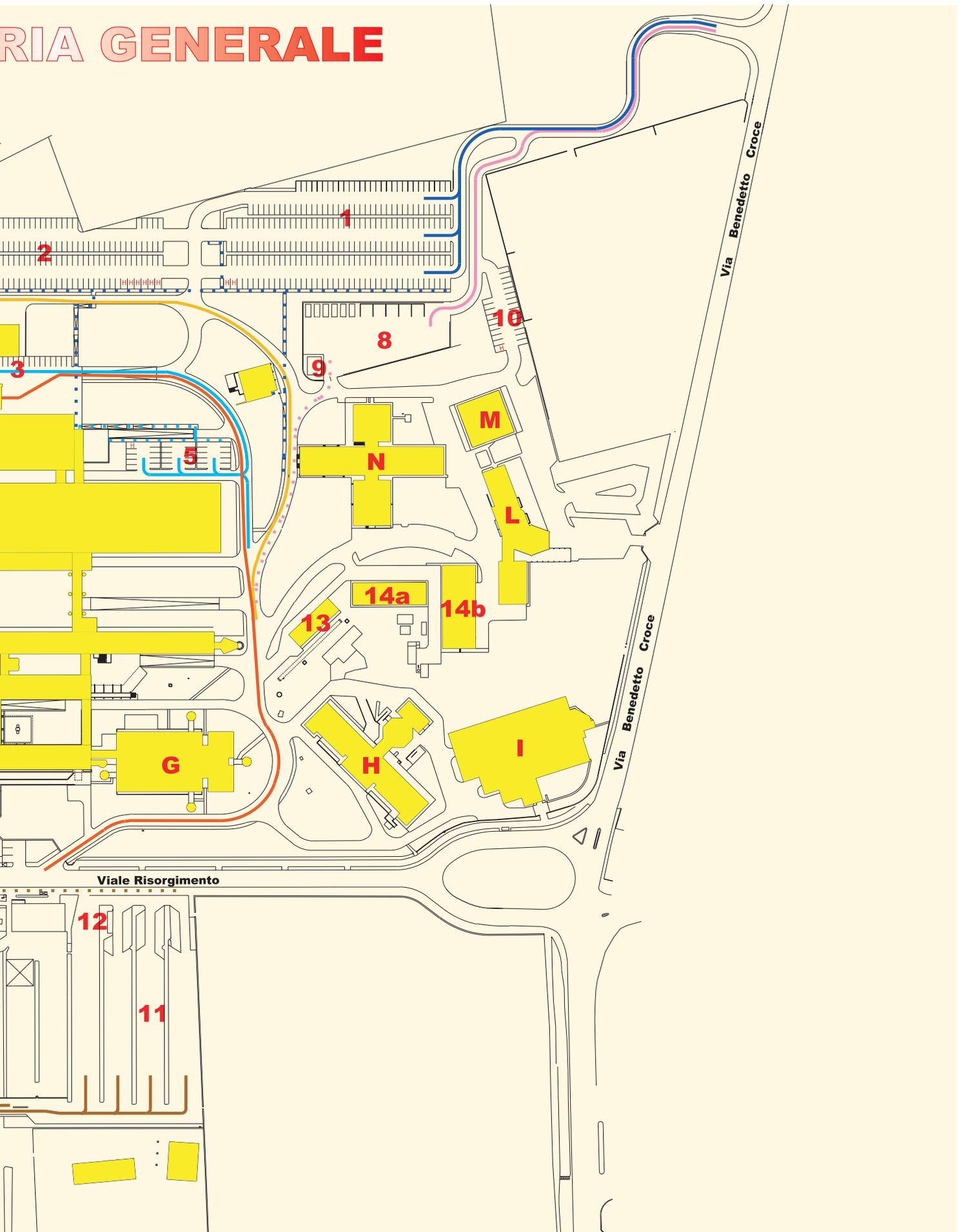


LEGENDA:

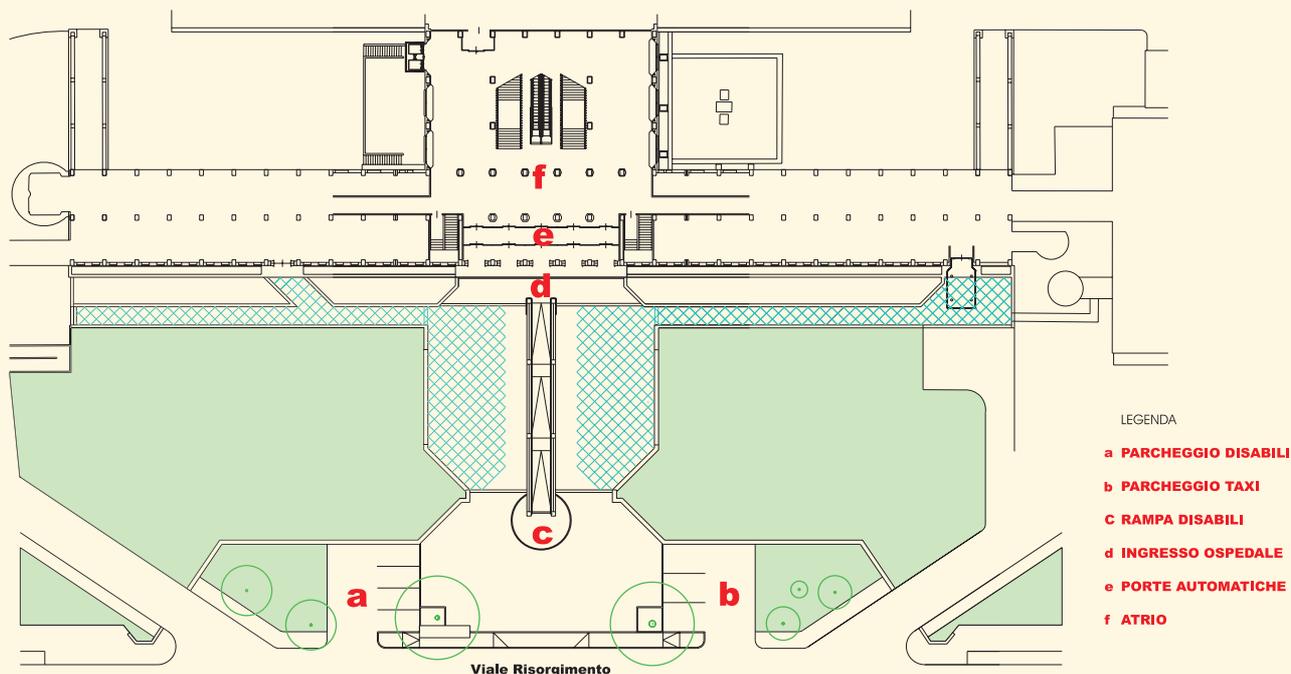
- 1 Parcheggio dipendenti
- 2 Parcheggio dipendenti
- 3 Parcheggio di servizio
- 4 Parcheggio Pronto Soccorso
- 5 Parcheggio Day-Hospital
- 6 Piazzola gas medicali
- 7 Riorganizzazione Ingresso Principale
- 8 Isola ecologica
- 9 Dep. materiali radioattivi (mq. 55 circa)
- 10 Ampliamento parcheggio Necroscopico
- 11 Ampliamento parcheggio visitatori
- 12 Sosta moto e biciclette
- 13 Nuovo fabbricato deposito Gas Medicali/Tecnici
- 14a/14b Nuovo Polo Tecnologico: centrali frigorifere



ARIA GENERALE



Riquilificazione dell'accesso principale su viale Risorgimento



Isola ecologica

